Zámenná zmluva

uzatvorená podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

Zamieňajúci 1: **Obec Bobrovec**
sídlo : 032 21 Bobrovec 90, Slovenská republika
IČO : 00 315 117
zastúpený : Ing. Ladislavom Sedlákom PhD.,starostom obce
bankový účet : IBAN: SK46 0200 0000 0000 2042 3342
(ďalej len„zamieňajúci 1.“)
a

Zamieňajúci 2: **PPS Bobrovec, s.r.o.**
sídlo : 032 21 Jalovec 405, Slovenská republika
IČO : 36 391 042
zastúpení : Milanom Gajanom, konateľom
Ing. Ľudovítom Urbanovským
bankový účet : IBAN: SK23 1100 0000 0026 2071 4759
zápis v obchodnom reg.Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka čís. 12119/L
(ďalej len„zamieňajúci 2.“)

sa dohodli na uzatvorení Zámennej zmluvy (ďalej len „Zmluva“) s nasledovným obsahom :

Článok I
Úvodné ustanovenie

1.Zamieňajúci 1. je výlučným vlastníkom novovytvorených parciel v celosti :

- parcely s parc. čís. KN-C 14/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m2,
- parcely s parc. čís. KN-C 18/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2,
- parcely s parc. čís. KN-C 19/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2,
- parcely s parc. čís. KN-C 36/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m2,
- parcely s parc. čís. KN-C 36/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m2,
- parcely s parc. čís. KN-C 36/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m2,

nachádzajúcich sa v k.ú. Bobrovec. Parcely boli vytvorené geometrickým plánom s čís. 45718946-72/2024 vyhotoveným dňa 31.3.2025 spoločnosťou Geprams, s.r.o., so sídlom Prekážka 726/25, Liptovský Hrádok, úradne overeným za Okresný úrad Liptovský Mikuláš , katastrálny odbor dňa 9.4.2025 Ing.Katarínou Gavlákovou pod čís. G1-355/2025. Celková výmera parciel vlastnícky patriacich zamieňajúcemu 1. predstavuej 464 m2.

Novoutvorené parcely vznikli z parciel k.ú. Bobrovec, zapísaných na LV čís. 1540 a to z :

- parcely KN-E 1467 o výmere 396 m2 , ostatná plocha ako diel 10, pričlenený k parcele KN-C 14/3 o výmere 46 m2,
- parcely KN-E 1467 o výmere 396 m2 ,ostatná plocha ako diel 11, pričlenený k parcele KN-C 18/3 o výmere 24 m2,
- parcely KN-E 1467 o výmere 396 m2 ,ostatná plocha ako diel 12,pričlenený k parcele KN-C 19/3 o výmere 24 m2,

- parcely KN-E 1467 o výmere 396 m2 ,ostatná plocha ako diel 13, pričlenený k parcele KN-C 36/20 o výmere 3 m2,
- parcely KN-E 1467 o výmere 396 m2 ,ostatná plocha ako diel 14, pričlenený k parcele KN-C 36/21 o výmere 109 m2,
- parcely KN-E 1467 o výmere 396 m2 ,ostatná plocha ako diel 15, pričlenený k parcele KN-C 36/22 o výmere 30 m2,
- parcely KN-E 1468/1 o výmere 3350 m2 ,ostatná plocha ako diel 16, pričlenený k parcele KN-C 14/3 o výmere 228 m2,

2. Zamieňajúci 2. je výlučným vlastníkom novovytvorených parciel v celosti :

- parcely s parc. čís. KN-C 16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m2,
- parcely s parc. čís. KN-C 17/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m2,
- parcely s parc. čís. KN-C 36/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1048 m2.

nachádzajúcich sa v k.ú. Bobrovec. Parcely boli vytvorené geometrickým plánom s čís. 45718946-72/2024 vyhotoveným dňa spoločnosťou Geprams, s.r.o., so sídlom Prekážka 726/25, Liptovský Hrádok, úradne overeným za Okresný úrad Liptovský Mikuláš , katastrálny odbor dňa 9.4.2025 Ing.Katarínou Gavlákovou pod čís. G1-355/2025. Celková výmera parciel vlastnícky patriacich Zamieňajúcemu 2 predstavuej 1471 m2.

Novoutvorené parcely vznikli z parciel k.ú. Bobrovec, zapísaných na LV čís. 1329 a to z :

- parcely KN-E 12/4 o výmere 7487 m2 orná pôda ako diel 1, pričlenený k parcele KN-C 17/4 o výmere 231 m2,
- parcely KN-E 12/4 o výmere 7487 m2 orná pôda ako diel 2, pričlenený k parcele KN-C 36/18 o výmere 151 m2,
- parcely KN-E 16 o výmere 1708 m2 zastavaná plocha a nádvorie ako diel 4, pričlenený k parcele KN-C 36/18 o výmere 22 m2,
- parcely KN-E 17 o výmere 2615 m2 zastavaná plocha a nádvorie ako diel 3, pričlenený k parcele KN-C 16 o výmere 97 m2,
- parcely KN-E 17 o výmere 2615 m2 zastavaná plocha a nádvorie ako diel 5, pričlenený k parcele KN-C 36/18 o výmere 414 m2,
- parcely KN-E 17 o výmere 2615 m2 zastavaná plocha a nádvorie ako diel 6, pričlenený k parcele KN-C 36/19 o výmere 232 m2,
- parcely KN-E 18 o výmere 688 m2 záhrada ako diel 7, pričlenený k parcele KN-C 16 o výmere 95 m2,
- parcely KN-E 18 o výmere 688 m2 záhrada ako diel 8, pričlenený k parcele KN-C 36/18 o výmere 370 m2,
- parcely KN-E 19 o výmere 2123 m2 trvalý trávny porast ako diel 9, pričlenený k parcele KN-C 36/18 o výmere 91 m2,

Článok II
Predmet zmluvy

1.Predmetom tejto zmluvy je zámena novovytvorených parciel vo vlastníctve zamieňajúceho 1. a novovytvorených parciel vo vlastníctve zamieňajúcich 2. v k.ú.Bobrovec , vytvorených geometrickým plánom s čís. 45718946-72/2024 vyhotoveným dňa 31.3.2025 spoločnosťou Geprams, s.r.o., so sídlom Prekážka 726/25, Liptovský Hrádok, úradne overeným za Okresný úrad Liptovský Mikuláš , katastrálny odbor dňa 9.4.2025 Ing.Katarínou Gavlákovou pod čís. G1-355/2025. tak, že :

a) zamieňajúci 1. odovzdáva zamieňajúcemu 2 do jeho výlučného vlastníctva v celosti novovytvorené parcely a to:

- parcelu s parc. čís. KN-C 14/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m2,
- parcelu s parc. čís. KN-C 18/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2,
- parcelu s parc. čís. KN-C 19/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2,
- parcelu s parc. čís. KN-C 36/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m2,
- parcelu s parc. čís. KN-C 36/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m2,
- parcelu s parc. čís. KN-C 36/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m2,

a zamieňajúci 2. tieto parcely od zamieňajúceho 1. do svojho výlučného vlastníctva v celosti prijíma.

b) zamieňajúci 2. odovzdáva zamieňajúcemu 1. do jeho výlučného vlastníctva v celosti novovytvorené parcely a to:

- parcelu s parc. čís. KN-C 16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m2
- parcelu s parc. čís. KN-C 17/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m2,
- parcelu s parc. čís. KN-C 36/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1048 m2

a zamieňajúci 1. tieto parcely od zamieňajúceho 2. do svojho výlučného vlastníctva v celosti prijíma.

2. V zmysle ust.§ 9a ods. 15 písm.f) zákona čís. 138/1991 Zb.,obec nie je povinná vykonať obchodnú verejnú súťaž, dražbu a ani priamy predaj pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ak sú splnené tieto podmienky:
a) zámer previesť majetok obce týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obec zverejní na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, ak ho má obec zriadené, a iným vhodným spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje sú zverejnené najmenej do schválenia prevodu,
b). osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce a
c). všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov.

3. Uznesením obecného zastupiteľstva obce Bobrovec s čís. 26/2025 zo dňa 26.06.2025 bol podľa § 9a ods.15 písm.f) zákona čís. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bobrovec , článok 11 ods.2 písm.b) a f) ,schválený prevod majetku obce – novovytvorených parciel v k.ú Bobrovec :

- parcely s parc. čís. KN-C 14/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m2,
- parcely s parc. čís. KN-C 18/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2,
- parcely s parc. čís. KN-C 19/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2,
- parcely s parc. čís. KN-C 36/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m2,
- parcely s parc. čís. KN-C 36/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m2,
- parcely s parc. čís. KN-C 36/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m2,

zámenou za novovytvorené parcely v k.ú.Bobrovec

- parcelu s parc. čís. KN-C 16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m2
- parcelu s parc. čís. KN-C 17/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m2,
- parcelu s parc. čís. KN-C 36/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1048 m2

4. Prevod majetku bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa , pričom Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Bobrovec bolo prijaté potrebnou, 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
a) obecné zastupiteľstvo obce Bobrovec dňa 5.6.2025 uznesením čís. 21/2025 schválilo zámer previesť majetok obce

ako prípad hodný osobitného zreteľa a následne Obec Bobrovec dňa 10.6.2025 (najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastuputeľstvom) zverejnila tento zámer na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby , vrátane všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku obce,
b) osobitný zreteľ , je zdôvodnený v Uznesení obecného zastupiteľstva čís. 26/2025 a tento zodpovedá čl. 11 ods.2 písm.b), keďže sa jedná o „ *prevod majetku obce podporujúci všeobecný verejnoprospešný účel" a o čl. 11 ods.2 písm.f), keď „prevod majetku obce prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v obci (stavby ciest, dráh,priemyselných parkov a vytváraniu pracovných príležitostí v obci a jeho bezprostrednom okolí".* Zamieňané parcely sú situované v časti hospodárskeho dvora . Zamieňajúci 1. po dohode s vlastníkom časti hospodárskeho dvora – zamieňajúcim 2. zamení a odkúpi novovytvorené parcely v jeho vlastníctve **pre účely vybudovania zberného dvora v obci Bobrovec,**
c) všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov. Znalecký posudok vypracovala Ing. Alena Vinčurová , 032 14 Ľubela č.74 v znaleckom posudku č. 25/2025 zo dňa 14.05.2025,pričom všeobecná hodnota prevádzaného majektku je vo výške 6 300,00 eur (slovom šesťtisíctristo eur) .
5. Tým splnil prevádzajúci 1. všetky zákonné podmienky pre prevod vlastníctva jeho majetku zámenou.

Článok III
Ohodnotenie predmetu zámeny

1. Ako už bolo uvedené vyššie, všeobecná hodnota pozemkov vo vlatníctve obce Bobrovec bola stanovená znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Alenou Vinčurovou , 032 14 Ľubela č.74 znaleckým posudkom č. 25/2025 zo dňa 14.05.2025, vo výške 6 300,00 eur (slovom šesťtisíctristo eur) .

2. Zamieňajúci 2. vlastní pozemky o výmere 1 471 m2 a zamieňajúci 1. vlastní pozemky o výmere 464 m2. Rozdiel vo výmere pozemkov je 1007 m2. Zmluvné strany sa dohodli, že zámena pozemkov sa uskutoční s finančným vyrovnaním vo výške 50 350 eur (slovom päťdesiattisíctristopäťdesiat eur) , ktoré vyplatí zamieňajúci 1. zamieňajúcemu 2. na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy v lehote do 15 dní po povolení vkladu vlastníckeho práva k zamieňaným pozemkom .

3. Náklady za vypracovanie znaleckého posudku 25/2025 zo dňa 14.05.2025 Ing. Alenou Vinčurovou uhradí zamieňajúci 1. Správny poplatok vo výške 100 eur za konanie na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálnom odbore zaplatí zamieňajúci 1.

Článok IV
Stav zamieňaných pozemkov

1. Zmluvné strany prehlasujú, že stav zamieňaných pozemkov im je známy , tento poznajú z ohliadky na mieste samom a zo znaleckého posudku č. 25/2025 a zamieňajú ich v takom stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpisu tejto zmluvy .
2. Zmluvné strany prehlasujú, že na týchto nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená , práva tretích osôb , ani iné právne povinnosti a v takomto stave zmluvné strany nehnuteľnosti nadobúdajú .Pokiaľ by sa toto vyhlásenie ukázalo byť nepravdivým, sú oprávnení dotknutí účastníci od tejto zámennej zmluvy odstúpiť.
3. Zamieňajúci vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto zmluvy sú uhradené všetky splatné dane a poplatky súvisiace s vlastníctvom a užívaním pozemkov.

Článok V
Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Zámenná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi zmluvy. Vecno-právne účinky nadobudnutia vlastníckeho práva k zamieňaným pozemkom nastanú právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Liptovský Mikuláš , katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva bude podpísaný účastníkmi tejto zámennej zmluvy a spolu so zámennou zmluvou podaný na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor zamieňajúcim 1. do 5. pracovných dní po podpise.

3 Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, vrátane súčinnosti potrebnej pre prevod vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy a odstránenia prípadných nedostatkov návrhu na vklad alebo tejto zmluvy.

Článok VI
Osobitné ustanovenia

1 Táto zámenná zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust.§ 5a zákona čís.211/2000 Z.z.o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v centrálnom registri zmlúv . Povinne zvereňované zmluvy nadobúdajú v zmysle ust.§ 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni ich zverejnia .

Článok VII
Predmet návrhu

Na základe tejto zámennej zmluvy jej účastníci zhodne navrhujú vykonať zápis na listy vlastníctva pre k.ú. Bobrovec takto :

1) list vlastníctva čís. 1540

V časti A – LV – majetková podstata :

parcela s parc. Čís. KN-C 16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m2
parcela s parc. Čís. KN-C 17/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m2,
parcela s parc. Čís. KN-C 36/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1048 m2

v časti B – LV vlastník :

Obec Bobrovec , 032 21 Bobrovec 90, Slovenská republika

IČO : 00 315 117

spoluvlastnícky podiel 1/1

titul nadobudnutia : na základe tejto zámennej zmluvy

V časti C – LV – ťarchy :

bez zápisu

2.) list vlastníctva čís. 1329

V časti A – LV – majetková podstata :

parcela s parc. čís. KN-C 14/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m2,
parcela s parc. čís. KN-C 18/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2,
parcela s parc. čís. KN-C 19/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2,
parcela s parc. čís. KN-C 36/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m2,
parcela s parc. čís. KN-C 36/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m2,
parcela s parc. čís. KN-C 36/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m2,

v časti B – LV vlastník :

PPS Bobrovec, s.r.o.
sídlo: 032 21 Jalovec 405, Slovenská republika
IČO : 36 391 042

spoluvlastnícky podiel 1/1

titul nadobudnutia : na základe tejto zámennej zmluvy

V časti C – LV – ťarchy :

bez zápisu

Článok VIII
Splnomocnenie

Zamieňajúci 1. a zamieňajúci 2. týmto splnomocňujú JUDr.Dagmar Slafkovskú nar. 17.9.1956 bytom Petrovičovo nábrežie 600/6A, Liptovský Mikuláš – Palúdzka, na zastupovanie v katastrálnom konaní o povolenie vkladu vlastníckeho práva k zamieňaným nehnuteľnostiam špecifikovaných v čl. I. tejto Zámennej zmluvy, konaným pred Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom a na vykonávanie všetkých úkonov s tým spojených, a to najmä na:
podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor a na odstránenie prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zjavných nesprávností v návrhu na vklad a v zámennej zmluve, doplnenie návrhu na vklad a na uzatvorenie a na podpísanie dodatku k zmluve. JUDr.Dagmar Slafkovská plnú moc prijíma, čo potvrdzuje na tejto Zámennej zmluve svojim podpisom .

Článok IX
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

2. V zmysle ust.§ 611 Občianskeho zákonníka sa ustanovenia o kúpnej zmluve primerane použijú aj na zmluvu, podľa ktorej si zmluvné strany vymieňajú vec za vec, a to tak, že každá zo strán sa považuje ohľadne veci, ktorú výmenou dáva, za predávajúcu stranu, a ohľadne veci, ktorú výmenou prijíma, za kupujúceho.

3. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu vôle zmluvných strán písomnými dodatkami.

4. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých po jednom (1) obdržia všetci účastníci tejto zmluvy a dva (2) rovnopisy sú určené pre katastrálne konanie.

5. Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že ju neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

6. Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, k uzavretiu právneho úkonu sú oprávnení a k právnym úkonom v plnom rozsahu spôsobilí.

V Bobrovci dňa .....

Zamieňajúci 1: Zamieňajúci 2:

_____ _____ _____

Ing. Ladislav Sedlák PhD., starosta obce Milan Gajan, konateľ Ing. Ľudovít Urbanovský - konateľ

JUDr. Dagmar Slafkovská plnú moc prijíma. _____

V Bobrovci dňa .....

Okresný úrad Liptovský Mikuláš
katastrálny odbor
Kollárova č.3
031 01 Liptovský Mikuláš

Návrh na vklad vlastníckeho práva

Zmluvné strany :

Zamieňajúci 1:	Obec Bobrovec
sídlo :	032 21 Bobrovec 90, Slovenská republika
IČO :	00 315 117
zastúpený :	Ing. Ladislavom Sedlákom PhD.,starostom obce

(ďalej len„zamieňajúci 1“)
a

Zamieňajúci 2:	PPS Bobrovec, s.r.o.
sídlo :	032 21 Jalovec 405, Slovenská republika
IČO :	36 391 042
zastúpení :	Milanom Gajanom, konateľom Ing. Ľudovítom Urbanovským

zápis v obchodnom reg.Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka čís. 12119/L
(ďalej len„zamieňajúci 2“)

na základe tejto zámennej zmluvy uzatvorenej dňa ....., ako jej účastníci žiadame

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor

o zápis vkladu vlastníckeho práva na listy vlastníctva pre k.ú. Bobrovec takto :

1) **list vlastníctva čís. 1540**

V časti A – LV – majetková podstata :
parcela s parc. čís. KN-C 16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m2
parcela s parc. čís. KN-C 17/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m2,
parcela s parc. čís. KN-C 36/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1048 m2

v časti B – LV vlastník :

Obec Bobrovec , 032 21 Bobrovec 90, Slovenská republika
IČO : 00 315 117

spoluvlastnícky podiel 1/1

titul nadobudnutia : na základe tejto zámennej zmluvy

V časti C – LV – ťarchy :
bez zápisu

2.) list vlastníctva čís. 1329

V časti A – LV – majetková podstata :
parcela s parc. čís. KN-C 14/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m2,
parcela s parc. čís. KN-C 18/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2,
parcela s parc. čís. KN-C 19/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m2,
parcela s parc. čís. KN-C 36/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m2,
parcela s parc. čís. KN-C 36/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m2,
parcela s parc. čís. KN-C 36/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m2,

v časti B – LV vlastník :

PPS Bobrovec, s.r.o.
sídlo: 032 21 Jalovec 405, Slovenská republika
IČO : 36 391 042

spoluvlastnícky podiel 1/1

titul nadobudnutia : na základe tejto zámennej zmluvy

V časti C – LV – ťarchy :
bez zápisu

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, k uzavretiu právneho úkonu sú oprávnení a k právnym úkonom v plnom rozsahu spôsobilí.

Na základe uvedeného žiadame, aby Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor **vklad vlastníckeho práva povolil.**

V Bobrovci dňa .....

Zamieňajúci 1: Zamieňajúci 2:

_____ _____ _____

Ing. Ladislav Sedlák PhD., starosta obce Milan Gajan, konateľ Ing. Ľudovít Urbanovský - konateľ

Prílohy :

- 2 x zámenná zmluva
- správny poplatok 100 eur
- uznesenia obecného zastupiteľstva Obce Bobrovec č. 26/2025 zo dňa 26.6.2025
- zverejnený zámer previesť majetok obce
- potvrdenie o zverejnení zmluvy v CRZ