

Dodatok čí.1 ku KÚPNEJ ZMLUVE

Účastníci zmluvy:

Obec Bobrovec

sídlo: 032 21 Bobrovec 90

IČO : 315 117

zastúpená: Ing. Ladislavom Sedlákom PhD., starostom obce

a

Roman Frian , rod. Frian, narodený

Gabriela Frianová, rod.Zichová,

, obaja bytom 032
21 Bobrovec čí.113 , Slovenská republika, občania Slovenskej republiky,

uzatvárajú Dodatok čí. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 24.02.2017 s nasledovným obsahom :

Na základe upraveného geometrického plánu čí. 40003337-23/2016 zo dňa 03.11.2016 Ing. Jánom Benikovským, geodetom a kartografom ,V Luhoch 5 Liptovský Mikuláš (ďalej GP), úradne overeným Ing. Ľubicou Pilarčíkovou za Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 10.11.2016 pod čí. 982/2016 , menia účastníci kúpnu zmluvu v nasledovných častiach :

- mení sa čl. I.bod 5.nasledovne :

5. Geometrickým plánom čí. 40003337-23/2016 zo dňa 03.11.2016 vyhotoveným Ing. Jánom Benikovským, geodetom a kartografom ,V Luhoch 5 Liptovský Mikuláš (ďalej GP), úradne overeným Ing. Ľubicou Pilarčíkovou za Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 10.11.2016 pod čí. 982/2016 bola novoutvorená parcela s parc. čí. KN-C 149/2 orná pôda o výmere 74 m². Tá vznikla z :

- **parcely KN-C 149 o výmere 650 m² orná pôda, zapísanej na LV čí. 2419 k.ú. Bobrovec - odčlenením dielu 5 o výmere 38 m² ,**
- **parcely KN-C 143 o výmere 459 m² orná pôda, zapísanej na LV čí. 2419 k.ú. Bobrovec - odčlenením dielu 6 o výmere 20 m² ,**
- **parcely KN-C 142 o výmere 407 m² orná pôda, zapísanej na LV čí. 2419 k.ú. Bobrovec - odčlenením dielu 7 o výmere 16 m² ,**

Vyššiecitovaným geometrickým plánom bola taktiež novoutvorená parcela s parc. čí. KN-C 141/2 orná pôda o výmere 57 m². Tá vznikla z :

- **parcely parcely KN-C 141 o výmere 734 m² orná pôda , zapísanej na LV čí.375 k.ú. Bobrovec – odčlenením dielu 8 o výmere 38 m² , z**
- **parcely s parc. čí. KN-C 140 o výmere 315 m² orná pôda, zapísanej na LV čí.375 k.ú. Bobrovec – odčlenením dielu 9 o výmere 19 m² .**

- mení sa čl.I. bod 6 nasledovne :

6. Roman Frian , rod. Frian a p. Gabriela Frianová, rod. Zichová sú bezpodieloví spoluvlastníci novoutvorenej parcely s parc. čís. KN-C 149/2 orná pôda o výmere 74 m² v celosti .Roman Frian, rod. Frian a p. Gabriela Frianová, rod. Zichová sú podieloví spoluvlastníci novoutvorenej parcely s parc. čís. KN-C 141/2 orná pôda o výmere 57 m² v spoluvlastníckom podiele ½-vica k celku a Gabriela Frianová rod Zichová je podielovou spoluvlastníčkou novoutvorenej parcely s parc. čís. KN-C 141/2 orná pôda o výmere 57 m² v spoluvlastníckom podiele o veľkosti ½-vica k celku.

- mení sa čl.I. bod 8. nasledovne :

8. Na základe tejto zmluvy prevádzajú p. Roman Frian , rod. Frian a p. Gabriela Frianová, rod. Zichová ako bezpodieloví spoluvlastníci v celosti na Obec Bobrovec novovytvorenú parcelu s parc. čís. KN-C 149/2 o výmere 74 m² orná pôda , v k.ú. Bobrovec,

Na základe tejto zmluvy prevádzajú p. Roman Frian , rod. Frian a p. Gabriela Frianová, rod. Zichová ako podieloví spoluvlastníci v spoluvlastníckom podiele ½-vica k celku a p. Gabriela Frianová, rod. Zichová ako podielová spoluvlastníčka v spoluvlastníckom podiele ½-vica k celku na Obec Bobrovec svoje spoluvlastnícke podiely na novovytvorenej parcele s parc. čís. KN-C 141/2 o celkovej výmere 57 m² orná pôda , v k.ú. Bobrovec,

Obec Bobrovec vyššie uvedené spoluvlastnícke podiely na parcele s parc. čís. KN-C 141/2 o výmere 57 m² orná pôda, k.ú. Bobrovec a parcelu s parc. čís. KN-C 149/2 o výmere 74 m² orná pôda , k.ú. Bobrovec do svojho vlastníctva odkupuje .

- mení sa čl.II. bod 2. nasledovne :

II.

1. Zmluvné strany kúpnej zmluvy, ako vlastníci nehnuteľností špecifikovaných v čl.I. tejto zmluvy sa dohodli na nadobudnutí vlastníckeho práva nasledovne:

2. Obec Bobrovec sa stane na základe tejto kúpnej zmluvy výlučným vlastníkom novovytvorených pozemkov a to parcely s parc. čís. KN-C 149/2 o výmere 74 m² orná pôda , k.ú. Bobrovec a parcely s parc. čís. KN-C 141/2 o výmere 57 m² orná pôda, k.ú. Bobrovec .

- mení sa čl.III. bod 2. nasledovne :

2. Kúpna cena novoutvorenej parcely s parc. č. KN-C 149/2 o výmere 74m² orná pôda a novoutvorenej parcely s parc. č. KN-C 141/2 o výmere 57 m² orná pôda

predstavuje sumu 1,-eur (slovom jedno euro).Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrovec svojim uznesením odkúpenie parciel za uvedenú kúpnu zmluvu odsúhlasilo .Kúpnu cenu zaplatí Obec Bobrovec spoločne a nerozdielne do rúk predávajúcim pri podpise kúpnej zmluvy.

- mení sa čl.IV. bod 2. nasledovne :

2.p. Roman Frian , rod. Frian a p. Gabriela Frianová, rod. Zichová prehlasujú, že na touto zmluvou prevádzaných nehnuteľnostiach – na novoutvorenej parcele KN-C 149/2 o výmere 74 m2 a parcele KN-C 141/2 o výmere 57 m2 neviazne žiadna ťarcha .

- mení sa čl.V. bod 2. nasledovne :

2. Na základe tejto kúpnej zmluvy jej účastníci zhodne navrhujú vykonať zápis na list vlastníctva pre k.ú. Bobrovec takto :

LV čís.1540 k.ú. Bobrovec

V časti A – LV – majetková podstata :

parceta s parc. čís. KN-C 149/2 o výmere 74 m2 , orná pôda
parceta s parc. čís. KN-C 141/2 o výmere 57 m2 , orná pôda

podiel 1/1

v časti B – LV vlastník :

Obec Bobrovec, sídlo: 032 21 Bobrovec 90 , IČO : 315 117

titul nadobudnutia : na základe tejto kúpnej zmluvy

V časti C – LV – ťarchy :

Bez zápisu

V ostatnom zostáva kúpna zmluva zo dňa 24.02.2017 nezmenená.

V Bobrovci dňa 16.05.2017

Predávajúci a kupujúci

Kupujúci a predávajúci :



Ing. Ladislav Sedlák , PhD.



Roman Frian

Gabriela Frianová