

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Bobrovec
Adresa:	Bobrovec 90, 032 21 Bobrovec
Zastúpená:	Ing. Ladislav Sedlák PhD., starosta obce
I Č O :	00315117
Bankové spojenie :	Prima banka Slovensko a.s.
Číslo bežného účtu :	1691281001/5600
DIČ:	2020581288
Webové sídlo (internetová adresa) :	http://www.bobrovec.eu
Tel:	+421 44 5596501
E-mail:	bobrovec@bobrovec.eu
Oprávnená konať vo veciach Zmluvy:	Ing. Ladislav Sedlák PhD., starosta obce
Osoba oprávnená na jednanie vo veciach technických:	Ing. Ladislav Sedlák PhD., starosta obce
(ďalej ako objednávateľ)	

Zhotoviteľ:	PETRUS s.r.o.
So sídlom:	ul. kpt. Nálepku 12, 031 01 Liptovský Mikuláš
Zápis:	Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri pri Okresnom súde Žilina, oddiel sro, vložka číslo I3217/L
Zastúpený:	Ing. Ján Pieter – konateľ spoločnosti Ing. Jana Pieterová – konateľ spoločnosti

Osoby oprávnené na rokovanie:

vo veciach zmluvných:	Ing. Ján Pieter
vo veciach technických:	Lubomír Kúdora
IČO:	36401951
DIČ:	2020127692
IČ DPH:	SK2020127692
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Slovakia a.s.,
IBAN:	SK6811110000006617914002
BIC :	UNCRSKBX
(ďalej ako zhotoviteľ)	

II. Východiskové údaje

- | | |
|----------------------------|-------------------------------------|
| 2.1. Názov stavby: | ZŠ Bobrovec - Zateplenie budovy „B“ |
| 2.2. Miesto stavby: | Bobrovec |
| Okres: | Liptovský Mikuláš |

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je **ZŠ Bobrovec - Zateplenie budovy „B“** . Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
Termín ukončenia diela: do 30.11.2021
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. I k tejto zmluve.

Cena bez DPH:	63.544,83 €
DPH 20%:	12.708,97 €
Cena celkom s DPH:	76.253,80 €

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:

- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
- v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej Vládou SR.
- ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.

- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo v jednej faktúre, po ukončení a riadnom odovzdaní Diela Objednávateľovi resp. v čiastkových faktúrach na základe vopred odsúhlaseného zoznamu vykonaných prác Objednávateľom.
- 6.2 Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.3 Zhotoviteľ vystaví zálohovú faktúru vo výške 40.000 € s DPH a objednávateľ ju uhradí do 5 pracovných dní od podpisu zmluvy.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.

V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.

7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

8.1 Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.

8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.

8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.

8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.

8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.

9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.

10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.

11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.

11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

XII. Záverečné ustanovenia

12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.

- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy o dielo na webovom sídle objednávateľa.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:

Príloha 1 : Rozpočet

V Bobrovci dňa 24.9.2021

Za objednávateľa

Ing. Ladislav Sedlak PhD.
starosta obce

V Liptovskom Mikuláši dňa 24.9.2021

Za zhotoviteľa

Ing. Ján Pieter
konateľ spoločnosti