

9./ Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolne dni, na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielat' účastníkom kontrolného dňa. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác, pokiaľ nemenia predmet a cenu diela.

10./ Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho: **Lubomír Kúdora**

11./ Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 15 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v Čl. III. bod 1.

12./ K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:

- 1 pare projektu stavby so zakreslenými všetkými zmenami, ku ktorým došlo počas výstavby diela
- stavebné denníky
- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa § 47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov
- zápisy o vykonaných tlakových skúškach,
- zápisy o kontrole časti diela, ktoré boli počas jeho realizácie zakryté

13./ Ak zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľ vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z tohto dôvodu vznikli.

14./ O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzaté diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

15./ Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý bude dohodnutý v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

16./ Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré budú výsledkom jeho činnosti.

17./ Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

18. / Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

19./ Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok ku zhotoveniu inému subjektu.

20./ Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

Článok VIII. STAVEBNÝ DENNÍK

1./ Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a Vyhláškou MŽP SR č. 453/2000Zb. od dňa prevzatia staveniska až do odstránenia poslednej vady, resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

2./ Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.

3./ Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov k zmluve.