

## Zmluva o dielo č. 694/2014

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami (ďalej len „Zmluva“)

Obchodné meno: **Obec Bobrovec**  
Sídlo: 032 21 Bobrovec 90  
Zastúpená: Ing. Ladislav Sedlák, PhD., starosta obce  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 1691281001/5600  
IBAN: SK07 5600 0000 0016 9128 1001  
IČO: 315 117  
Tel/Fax.: +421 44 5596501  
E-mail: bobrovec@bobrovec.eu  
Oprávnení konať vo veciach Zmluvy: Ing. Ladislav Sedlák, PhD.  
Oprávnení rokovať v technických veciach Zmluvy: Ing. Ladislav Sedlák, PhD.  
Oprávnení rokovať v ekonomických veciach Zmluvy: Ing. Ladislav Sedlák, PhD.

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Obchodné meno: **PETRUS s.r.o.**  
Sídlo: Ul. Kpt. Nálepku 12, 031 01 Liptovský Mikuláš  
Údaj o zápise v ŽR: zapísaná v OR Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.13217/L  
Zastúpená: Ing. Ján Pieter, konateľ spoločnosti  
Ing. Jana Pieterová, konateľka spoločnosti

### PREAMBULA

Obidve zmluvné strany na základe výsledkov procesu verejného obstarávania v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a s podmienkami verejnej súťaže uzatvárajú túto Zmluvu.

#### Čl. I.

##### Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvou sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať predmet zmluvy uvedený v čl. II. Zmluvy spôsobom a za podmienok uvedených v Zmluve a Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie v zmysle čl. IV. Zmluvy.

#### Čl. II.

##### Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je realizácia stavby „Chodník pre chodcov Bobrovec – Huraj“ (ďalej len „predmet zmluvy“).

### Čl. III. Miesto a čas plnenia

1. Miestom plnenia: obec Bobrovec (ďalej len „miesto plnenia Zmluvy“)
2. Čas plnenia: do 15.12.2014.  
V prípade veľmi nepriaznivého počasia v čase vymedzenom od odovzdania staveniska do 15.12.2014 sa termín realizácie môže predĺžiť do 15.5.2015. K predĺženiu termínu môže dôjsť po vzájomnej dohode objednávateľa a dodávateľa. Dohoda o prerušení prác bude písomne zaznamenaná v stavebnom denníku podpísaná zástupcami oboch zmluvných strán.

### Čl. IV. Cena diela

1. Cena za vykonanie diela je: **65.497,70** bez DPH  
13.099,54 DPH  
**78.597,24** s DPH
2. Cena je stanovená záväzným rozpočtom stavby, ktorý je prílohou č.1 tejto Zmluvy o dielo a tvorí jej neoddeliteľnú časť.
3. Cena bola dohodnutá zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je dohodnutá ako maximálna a záväzná až do ukončenia realizácie stavby .
4. Zhotoviteľ je plne oboznámený s obsahom a rozsahom predmetu zmluvy, správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie Zmluvy. Zhotoviteľ pri stanovení ceny za predmet zmluvy vychádzal z preverenia miestnych podmienok, zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do rozpočtu – príloha č. 1. tejto Zmluvy, v dohodnutých podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na Objednávateľa známe ku dňu uzatvorenia Zmluvy týkajúce sa predmetu zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné nepredvídané rozšírenie prác a dodávok požadované Objednávateľom o ďalšie práce a dodávky, ktorých potreba vznikne v priebehu realizácie predmetu zmluvy zrealizuje pre Objednávateľa na základe písomného dodatku k Zmluve, po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami, ktorého predmetom bude hlavne druh, jednotková cena ďalších prác a dodávok. Do uzavretia dodatku k Zmluve podľa čl. IV. ods. 4. Zmluvy sa Zhotoviteľovi zakazuje navyše práce realizovať s tým, že mu nebudú uhradené.
6. Právo na zaplatenie dohodnutej ceny vzniká Zhotoviteľovi riadnym dodaním a prevzatím celého predmetu zmluvy, alebo jeho časti Objednávateľom, o čom bude spísaný zápis.
7. Splatnosť faktúry je dohodnutá na 30 dní od dňa doručenia faktúry Objednávateľovi, ktorá bude obsahovať všetky zákonom požadované náležitosti.

### Čl. V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ:
  - a. je povinný postupovať podľa pokynov Objednávateľa a podkladov výberu,
  - b. je povinný začať realizáciu prác až po vyzvaní objednávateľom,
  - c. je povinný realizovať predmet zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi a platnými STN,
  - d. je povinný zabezpečiť realizáciu všetkých prác v zmysle prílohy č. 1. Zmluvy,
  - e. je povinný zabezpečiť dodávku a montáž potrebného stavebného materiálu,
  - f. pri odovzdávanom a preberacom konaní odovzdá objednávateľovi certifikáty a Atesty od všetkých zabudovaných materiálov
  - g. je oprávnený žiadať od Objednávateľa potrebnú súčinnosť,
  - h. je povinný včas informovať Objednávateľa o všetkých nedostatkoch a závadách technického a právneho charakteru, ktoré by mohli ohroziť plnenie jeho povinností vyplývajúcich zo Zmluvy,
  - i. poskytnúť na požiadanie technické poradenstvo – poverená osoba: Ľubomír Kúdora (ďalej len „poverená osoba“).

2. Objednávateľ:
  - a. je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť,
  - b. je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa technické poradenstvo,
  - c. je povinný postupovať podľa pokynov poverenej osoby.

## Čl. VI.

### Všeobecné zásady pri realizácii predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ je povinný najmä:
  - a. vlastniť a pred začatím realizácie prác a predložiť všetky povolenia, oprávnenia a osvedčenia potrebné pre danú činnosť,
  - b. zaistiť starostlivosť o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ochranu pred požiarimi, havarijnú prevenciu a ochranu pracovného prostredia,
  - c. spolupracovať so všetkými zúčastnenými subjektmi pri prevencii, príprave a zaistení bezpečného, zdravie neohrozujúceho pracovného prostredia pre všetky osoby (t.j. aj zamestnancov ďalších zhotoviteľov), ktoré v mieste plnenia Zmluvy vykonávajú pracovnú činnosť,
  - d. zaistiť aby realizácia predmetu zmluvy v mieste plnenia Zmluvy bola organizovaná a vykonávaná tak, aby súčasne boli chránené osoby, ktoré sa v mieste plnenia Zmluvy pohybujú,
  - e. dodržiavať pri realizácii predmetu zmluvy stanovené technologické a pracovné postupy,
  - f. dodržiavať návody na bezpečnú obsluhu strojov a zariadení, ktoré bude pri realizácii predmetu zmluvy používať,
  - g. oboznámiť sa s rizikami možného ohrozenia života a zdravia všetkých osôb pohybujúcich sa v mieste plnenia Zmluvy a dodržiavať stanovené opatrenia na ich minimalizáciu,
  - h. oboznámiť všetkých svojich zamestnancov a osoby, ktoré sú podnikateľmi, nie sú jeho zamestnancami a vykonávajú činnosť pre Zhotoviteľa, so všetkými povinnosťami, ktoré vyplývajú zo zmluvného vzťahu a dodržiavať ich plnenie,
  - i. písomne poskytnúť Objednávateľovi informácie o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri realizácii predmetu zmluvy a v súvislosti s ním môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizík vyplývajúcich z charakteru vykonávanej činnosti, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť a zdravie zamestnancov ďalších osôb pohybujúcich sa v mieste plnenia Zmluvy,
  - j. dodržiavať zákaz požívať alkoholické nápoje a iné omamné a psychotropné látky v mieste plnenia Zmluvy a zabezpečiť aby zamestnanci a osoby, ktoré sú podnikateľmi, nie sú jeho zamestnancami a vykonávajú činnosť pre Zhotoviteľa, nenastupovať pod ich vplyvom na realizáciu predmetu zmluvy. V prípade podozrenia Zhotoviteľ alebo Objednávateľ uvedené osoby podrobí dychovej skúške, v prípade preukázaného zistenia požitia alkoholických nápojov alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky má Objednávateľ právo okamžite uvedené osoby vykázat' z miesta pracoviska a trvale uvedeným osobám zakázať vstup na pracovisko. Objednávateľ postupuje obdobne aj v prípade odmietnutia podrobenia sa dychovej skúške,
  - k. technikovi bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci Objednávateľa nahlásiť ihneď každý pracovný úraz, ktorý utrpel v mieste plnenia Zmluvy jeho zamestnanec alebo osoba, ktorá je podnikateľom, nie je jeho zamestnancom a vykonáva činnosť pre Zhotoviteľa,
  - l. ohlásiť bez odkladu technikovi bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci Objednávateľa vznik každej mimoriadnej udalosti (požiar, výbuch a pod.), ktorá vznikne v mieste plnenia Zmluvy, kde Zhotoviteľ vykonáva svoju pracovnú činnosť, prípadne túto udalosť ohlásiť podľa požiaro-poplachovej smernice Objednávateľa,
  - m. oboznámiť sa s postupom záchranných prác, evakuácie a postupom pri vzniku poškodenia zdravia, vrátane umiestnenia lekárničiek prvej pomoci, čísel prvej pomoci a systémom privolávania lekárskej služby prvej pomoci a riadiť sa podľa toho,
  - n. v prípade vzniku pracovného úrazu poskytnúť predlekársku prvú pomoc použitím všetkých dostupných lekárskeho prostriedkov a to až do odovzdania postihnutého lekárovi,
  - o. dbať na to, aby sa únikové cesty, prístupy k núdzovým východom, k priestorom pred elektrickými rozvodmi, k uzáverom vody a plynu, k prostriedkom a zariadeniam zabezpečujúcim ochranu pred požiarimi na pracovisku udržiavali nezaložené, voľné a čisté,
  - p. niesť plnú zodpovednosť za bezpečný postup vykonávaných pracovných činností pri realizácii predmetu zmluvy a za vlastné dodržiavanie predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi na pracovisku,

- q. uskutočňovať opatrenia stanovené v pláne bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zmluvne dohodnuté opatrenia,
  - r. rešpektovať upozornenia technika bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci Objednávateľa,
  - s. viesť evidenciu zamestnancov a osôb, ktoré sú podnikateľmi, nie sú jeho zamestnancami a vykonávajú činnosť pre Zhotoviteľa, od ich nástupu do práce až do opustenia miesta plnenia Zmluvy,
  - t. vybaviť osoby, ktoré s jeho vedomím vstupujú na miesto plnenia Zmluvy, osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami zodpovedajúcimi ich ohrozeniu,
  - u. prijímať opatrenia, najmä pri plnení všeobecných zásad prevencie, v súlade s bezpečnostnými a zdravotnými požiadavkami na stavenisko uvedenými v nariadení vlády č. 396/2006 Z. z.,
  - v. poveriť iba kvalifikovaných zamestnancov a osoby, ktoré sú podnikateľmi a nie sú zamestnávateľmi a vykonávajú činnosť pre Zhotoviteľa, vykonávaním stavebných prác, ktorí spĺňajú požiadavky odbornej a zdravotnej spôsobilosti,
  - w. v rámci dodávateľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce., súčasťou dodávateľskej dokumentácie je technologický alebo pracovný postup, ktorý musí byť k dispozícii v mieste plnenia Zmluvy,
    - i. technologický postup musí najmä riešiť: nadväznosť a súbeh jednotlivých pracovných operácií; pracovný postup pre danú pracovnú činnosť, použitie strojov, zariadení a špeciálnych pracovných prostriedkov, pomôcok a pod.; druhy a typy pomocných stavebných konštrukcií (lešení, podperných konštrukcií, plošín a pod.); spôsob dopravy (zvislej i vodorovnej) materiálov vrátane komunikácií a skladovacích plôch; technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti osôb, miesta plnenia Zmluvy a jeho okolia; opatrenia na zabezpečenie miesta plnenia Zmluvy v čase, keď sa na ňom nepracuje; opatrenia pri stavebných prácach pri mimoriadnych podmienkach,
    - ii. pracovný postup musí obsahovať požiadavky na realizáciu predmetu zmluvy pri dodržaní zásad bezpečnosti práce,
    - iii. dodávateľská dokumentácia musí obsahovať aj opatrenia pre prípad ohrozenia prírodnými živlami (záplavy, zosuvy pôdy a pod.), ďalej opatrenia pri stavebných prácach za prevádzky a súbehu prác niekoľkých zhotoviteľov, ako aj opatrenia pri postupnom odovzdávaní stavieb a objektov do prevádzky a užívania.
2. Zhotoviteľ predmetu zmluvy je povinný zabezpečovať plnenie požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane všeobecných zásad prevencie s prihliadnutím najmä na:
- a. udržiavanie poriadku a čistoty v mieste plnenia Zmluvy,
  - b. zabezpečiť bezpečnosť cestnej premávky,
  - c. umiestnenie pracoviska, jeho prístupnosť, určenie komunikácií alebo priestorov na priechod a pohyb zamestnancov a na prejazd a pohyb pracovných prostriedkov,
  - d. podmienky na manipuláciu s rôznymi materiálmi,
  - e. technickú údržbu zariadení a pracovných prostriedkov, ich kontrolu pred uvedením do prevádzky a pravidelnú kontrolu s cieľom odstrániť nedostatky, ktoré by mohli ovplyvniť bezpečnosť a zdravie zamestnancov a iných osôb,
  - f. určenie a úpravu plôch na uskladňovanie rôznych materiálov, najmä ak ide o nebezpečné materiály alebo látky,
  - g. podmienky na odstraňovanie použitých nebezpečných materiálov alebo látok,
  - h. uskladňovanie, manipuláciu alebo odstraňovanie odpadu a zvyškov materiálov,
  - i. prispôsobovanie času určeného na jednotlivé práce alebo ich etapy podľa skutočného postupu prác,
  - j. spoluprácu medzi zamestnancami a osobami, ktoré sú podnikateľmi, nie sú jeho zamestnancami a vykonávajú činnosť pre Zhotoviteľa,
  - k. vzájomné pôsobenie pracovných činností uskutočňovaných v mieste plnenia Zmluvy alebo v jeho tesnej blízkosti.
3. Prerušenie práce:
- a. zamestnanec Zhotoviteľa alebo osoba, ktorá je podnikateľom, nie je jeho zamestnancom a vykonáva činnosť pre Zhotoviteľa, ktorá spozoruje nebezpečenstvo, ktoré by mohlo ohroziť zdravie alebo životy osôb alebo spôsobiť prevádzkovú nehodu (t.j. haváriu) alebo poruchu technického zariadenia, prípadne príznaky takéhoto nebezpečenstva, je povinná, ak nemôže nebezpečenstvo odstrániť sama, prerušiť prácu a oznámiť to ihneď technikovi bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci Objednávateľa a podľa možnosti upozorniť všetky osoby, ktoré by mohlo toto nebezpečenstvo ohroziť. Obdobne vyššie

- uvedené osoby postupujú pri podozrení, že osoba, ktorá sa nachádza na pracovisku, je pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok,
- b. práce sa musia prerušiť pri ohrození zamestnancov a osôb, ktoré sú podnikateľmi a nie sú jeho zamestnancami a vykonávajú činnosť pre Zhotoviteľa, miesta plnenia Zmluvy (jeho časti) alebo okolia vplyvom zhoršených poveternostných podmienok, nevyhovujúceho technického stavu konštrukcie, stroja alebo zariadenia, prírodných živlov, prípadne iných nepredvídaných okolností. Dôvody na prerušenie práce posúdi a o prerušení práce rozhodne zodpovedný zamestnanec Zhotoviteľa, práce sa musia prerušiť tiež za podmienok určených osobitnými predpismi,
  - c. pri prerušení práce treba vykonať nevyhnutné opatrenia na ochranu života, zdravia a majetku a musí sa o tom vyhotoviť zápis. V práci možno opätovne pokračovať až na pokyn zodpovedného zamestnanca Objednávateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti obchodnej, výrobnjej alebo technickej povahy súvisiace so zmluvnými stranami, ktoré majú skutočnú alebo aspoň potenciálnu materiálnu alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupné, alebo skutočnosti, ktoré si zmluvné strany pri rokovaní o uzavretí Zmluvy navzájom poskytli, sa považujú za dôverné a zmluvná strana, ktorej sa takéto informácie poskytli, ich nesmie prezradiť tretej osobe, a ani ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby do doby, kým sa takéto skutočnosti nestanú všeobecne známymi.

## Čl. VII.

### Odobzdanie a prevzatie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ po naplnení predmetu zmluvy zvolá odovzdacie a preberacie konanie
2. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy sa spíše protokol o prevzatí, ktorý musí mať najmä tieto náležitosti:
  - a. označenie predmetu zmluvy
  - b. zoznam osôb zúčastnených na prevzatí odovzdávanej časti
  - c. súpis odovzdaných podkladov a dokumentov týkajúcich sa odovzdávanej časti
  - d. súpis prípadných vád a nedorobkov a lehoty na odstránenie
  - e. vyhlásenie Objednávateľa, či preberá alebo nepreberá predmet zmluvy (spolu s uvedením dôvodu neprebratia predmetu zmluvy)
  - f. miesto a čas preberacieho konania
  - g. podpisy zúčastnených osôb
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať miesto plnenia Zmluvy do 2 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy, alebo jeho časti Objednávateľom.

## Čl. VIII.

### Záruky za dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej lehote diela v dĺžke 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Výnimku z tejto záručnej doby sú zariadenia a výrobky, na ktoré predpisuje ich výrobca v záručnom liste kratšiu lehotu, nie však kratšiu ako 24 mesiacov. Zoznam výrobkov a zariadení s kratšou záručnou lehotou (min. však 24 mesiacov) spolu s príslušnými dokladmi odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a preberaní konaní. Záručná lehota takýchto výrobkov a zariadení začína plynúť dňom vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
2. Za vady diela, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ je povinný na písomnú reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní od obdržania oprávnenej písomnej reklamácie odstránením vady, alebo písomne dohodnúť s objednávateľom a podľa možnosti aj s projektantom spôsob a primeranú technicky najkratšiu lehotu odstránenia vady.
4. Vady v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ bezplatne. Ak si zhotoviteľ neplní povinnosti vyplývajúce za tejto zmluvy, objednávateľ má právo poveriť odstránením vád inú spoločnosť na náklady zhotoviteľa.

### **Čl. IX. Zmluvné pokuty**

1. Ak Zhotoviteľ nezhotoví predmet zmluvy riadne a včas, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý začatý deň omeškania.
2. Ak Objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, je Zhotoviteľ oprávnený od neho požadovať úhradu úroku z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky bez DPH za každý začatý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením predmetu zmluvy, ak Objednávateľ nesplní všetky svoje povinnosti, ktorých splnenie je potrebné pre riadne plnenie predmetu zmluvy zo strany Zhotoviteľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinností uvedených v čl. VI. ods. 1. a 2. Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 33,- Eur, a to za každé porušenie povinností uvedenej v čl. VI. ods. 1. a 2. Zmluvy zvlášť, okrem porušenia povinností uvedených v čl. VI. ods. 1. písm. j. a k. Zmluvy. Nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške spôsobenú porušením povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa čl. IX. ods. 4. Zmluvy, týmto nie je dotknutý.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinností uvedených v čl. VI. ods. 1. písm. j. a k. Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 166,- Eur, a to za každé porušenie povinností uvedenej v čl. VI. ods. 1. písm. j. a k. Zmluvy zvlášť. Nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške spôsobenú porušením povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa čl. IX. ods. 5. Zmluvy, týmto nie je dotknutý.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinností uvedenej v čl. VI. ods. 4 Zmluvy, je zmluvná strana, ktorá porušila povinnosť v čl. VI. ods. 4. Zmluvy povinná zaplatiť poškodenej zmluvnej strane zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- Eur, a to za každé porušenie povinností uvedenej v čl. VI. ods. 4. Zmluvy zvlášť. Nárok poškodenej zmluvnej strany na náhradu škody v plnej výške spôsobenú porušením povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa čl. IX. ods. 6. Zmluvy, týmto nie je dotknutý.
7. Zhotoviteľ je povinný nároky Objednávateľa, ktoré si voči nemu uplatnil podľa čl. IX. ods. 4., 5. a 6. Zmluvy splniť v celom rozsahu do 15 dní od dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na plnenie.

### **Čl. X. Zánik Zmluvy**

1. Od Zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasledujúce Obchodného zákonníka, Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
2. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov:
  - a. Zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínu v zmysle čl. III. ods. 2. Zmluvy o viac ako 15 dní,
  - b. Zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou,
  - c. Zhotoviteľ opakovane zanedbáva niektorú povinnosť uvedenú v Zmluve alebo vo všeobecne záväzných právnych predpisoch týkajúcich sa predmetu zmluvy,
  - d. na majetok Zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči Zhotoviteľovi vedie exekučné konanie.
4. Dôvody odstúpenia od Zmluvy alebo odobratia časti prác uvedené v čl. X. bod 3. Zmluvy sa považujú za podstatné porušenie Zmluvy.
5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti, a tým Zhotoviteľovi znemožní vykonávanie predmetu zmluvy. Musí však vyzvať Objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a písomne vyhlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od Zmluvy odstúpi.

### **Čl. XI. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť odo dňa jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. V prípade, že vzniknú spory, vyplývajúce zo Zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
3. V prípade pochybností sa akákoľvek písomnosť týkajúca sa právneho vzťahu založeného Zmluvou považuje za doručení 3 dni odo dňa odoslania pričom deň, v ktorom bola písomnosť odoslaná sa do lehoty nezapočítava.

4. Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Zmeny Zmluvy vykonané ináč ako formou písomných dodatkov sú neplatné.
5. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvoria prílohy Zmluvy.
6. V prípade ak sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným, nespôsobuje to neplatnosť celej Zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú neplatné ustanovenia odstrániť písomným dodatkom k tejto Zmluve na základe vzájomnej dohody.
7. Otázky neupravené Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy uzatvorenej Zmluvy.
9. Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.

**Prílohy:** 1. Rozpočet stavby

V Bobrovci, dňa 7.11.2014

Objednávateľ:



Ing. Ladislav Sedlák, PhD.  
starosta obce

V Liptovskom Mikuláši, dňa.....*7. 11. 2014*.....

Zhotoviteľ:



Ing. Ján Pieter  
konateľ