



Uznesenie č. 08/2018

zo dňa 13.12.2018

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení **predaj pozemku v k.ú. Bobrovec**, ktorý bol vytvorený **geometrickým plánom číslo 40003337-59/2011**, vyhotovený – Ing. Ján Benikovský, geodet a kartograf, V Luhoch 5, Liptovský Mikuláš, úradne overeným Ing. Katarínou Gavlákovou za Okresný úrad Lipt. Mikuláš, katastrálny odbor dňa 02.09.2011 pod číslom 692/2011 vytvorený z pozemku s parc. číslom KN-E 1445 ostatné plochy o výmere 1474 m², zapísaného na LV číslo 1540 ako diel č. 1 a z pozemku s parc. číslom KN-E 1472 vodné plochy o výmere 3239 m², zapísaného na LV číslo 1540 ako diel č.2 k.ú. Bobrovec - **parcela KN-C číslo 2290/5** o výmere **75 m²** zastavané plochy v celosti, **Haligardovej Eve, rod. Haligardová**, Bobrovec 417, Bobrovec, PSČ 032 21, SR, do vlastníctva **v podiele 1/1**, za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom číslo 104/2018, znalec – Ing. Miroslav Neumann, Rázusova č. 1834/6, 031 01 Liptovský Mikuláš, zo dňa 10.10.2018, všeobecná hodnota majetku 1050,00 eur (slovom jedentisícpäťdesiat eur) a za náklady za vypracovanie znaleckého posudku (faktúra č. 43/2018) v hodnote 90,00 eur (slovom deväťdesiat eur), **spolu 1140,00 eur (slovom jedentisícstoštyridsať eur)**.

Zdôvodnenie:

Uznesením č. 14/2018 zo dňa 21.06.2018 bol daný predbežný súhlas „na odpredaj časti obecného pozemku - parcely EKN č. 1445 a 1472, vedených na LV 1540, k.ú. Bobrovec - vlastník Obec Bobrovec. K schváleniu odpredaja predmetnej nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom je potrebné doložiť geometrický plán. K zameraniu žiadateľ prizve zástupcu obce. Odpredaj podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Cena pozemku bude stanovená na základe znaleckého posudku, ktorý dá vypracovať obec. Zdôvodnenie: Jedná sa o časť nehnuteľností parciel EKN č. 1445 a 1472 - LV 1540 k.ú. Bobrovec vo vlastníctve obce. Časti parciel sú situované v oplotení žiadateľky a z tohto dôvodu predmetný pozemok je pre obec z hľadiska ďalšieho rozvoja nevyužitelný.“

Predmetný pozemok - parcela KN-C číslo 2290/5 o výmere 75 m² zastavané plochy vytvorenú geometrickým plánom číslo 40003337-59/2011, vyhotovený – Ing. Ján Benikovský, geodet a kartograf, V Luhoch 5, Liptovský Mikuláš, úradne overeným Ing. Katarínou Gavlákovou za Okresný úrad Lipt. Mikuláš, katastrálny odbor dňa 02.09.2011 pod číslom 692/2011 vytvorený z pozemku s parc. číslom KN-E 1445 ostatné plochy o výmere 1474 m², zapísaného na LV číslo 1540 ako diel č. 1 a z pozemku s parc. číslom KN-E 1472 vodné plochy o výmere 3239 m², zapísaného na LV číslo 1540 ako diel č.2 k.ú. Bobrovec vo vlastníctve obce. Parcela CKN 2290/5 je situovaná v oplotení žiadateľky a z tohto dôvodu predmetný pozemok je pre obec z hľadiska ďalšieho rozvoja nevyužitelný.

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrovec schválilo predmetný odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

B. K o n š t a t u j e , ž e

1. V zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **Obec Bobrovec dňa 15.11.2018** *(najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom)* **zverejnila zámer previesť majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne prevod majetku trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom **tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.**
2. V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení kupujúci **Haligardová Eva, rod. Haligardová**, Bobrovec 417, Bobrovec, PSČ 032 21, SR **nie je osobou vymedzenou v § 9a ods. 6 a 7.**

Hlasovanie:

Volení poslanci OZ v Bobrovci:	9
Prítomní poslanci:	9
Za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Ing. Ladislav Sedlák, PhD.
starosta obce