



Uznesenie č. 38/2015

zo dňa 14.12.2015

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení predaj pozemku **registra CKN s parcelným číslom 559/2**, druh pozemku – záhrady, o výmere 9 m², zapísaného na LV číslo 1540 k.ú. Bobrovec – v podiele 1/1 (v celosti), **Pavlovi Osadskému**, rod. Osadskému, a **Kataríne Osadskej**, rod. Staroňovej, obidvaja bytom Bobrovec č. 568 do bezpodielového spoluvlastníctva, za kúpnu cenu **3,30 eur za 1 m², čo pri výmere 9 m² predstavuje sumu vo výške 29,70 eur** (slovom dvadsaťdeväť eur a 70 centov).

Zdôvodnenie: Predmetný pozemok je umiestnený v zastavanom území obce Bobrovec, je malej výmery a je bezprostredne prilahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Parcela C-KN číslo 559/2 je pre obec z hľadiska výmery, polohy a ďalšieho rozvoja obce nevyužitelná.

Uznesením č. 17/2011 zo dňa 16.05.2011 bol predaj pozemku parc. č. KN-E 1437, z ktorej bol vytvorený **diel č. 1 o výmere 9 m²**, ktorý bol súčasťou parcely č. KN-C 559 o výmere 107 m² vytvorený GP č. 40003337-6/2005 vyhotoveného dňa 21.2.2005 Ing. Jánom Benikovským, geodetom so sídlom v L. Mikuláši schválený obecným zastupiteľstvom pre vyššie uvedených žiadateľov v podieloch: Pavlovi Osadskému, rod. Osadskému, bytom Bobrovec č. 568 do podielového spoluvlastníctva v podiele 1/2 a Pavlovi Osadskému, rod. Osadskému, a Kataríne Osadskej, rod. Staroňovej, obidvaja bytom Bobrovec č. 568 do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/2. **Kúpna cena (3,30 eur za 1 m², čo pri výmere 9 m² predstavuje sumu vo výške 29,70 eur) bola zaplatená v hotovosti do pokladne úradu dňa 30.05.2011.** Vkladové konanie V 1522/2011 bolo dňa 24.08.2011 zastavené a žiadateľom sa nedostatky podania podarilo odstrániť dňa 08.10.2014. V zmysle oznámenia o prerušení konania bol vypracovaný nový geometrický plán č. 45347191-8/2015 zo dňa 11.02.2015, vyhotovený – DAGEON s.r.o., Agátová 485/8, 031 04 Liptovský Mikuláš, ktorý rieši aj vyššie uvedenú parcelu **C KN č. 559/2 o výmere 9 m²**, ktorá bola odčlenená z parcely KN-E 1437, ostatné plochy o výmere 4973 m², zapísaného na LV číslo 1540 k.ú. Bobrovec – vlastník Obec Bobrovec. **Uznesením č. 17/2015 zo dňa 18.06.2015** bol predaj vyššie uvedeného pozemku schválený obecným zastupiteľstvom.

Žiadatelia požiadali obec o schválenie zmeny vo vlastníckych podieloch predmetnej nehnuteľnosti v k.ú. Bobrovec – **pozemok registra CKN s parcelným číslom 559/2**, druh pozemku – záhrady, o výmere 9 m², v súčasnosti už zapísaného na LV číslo 1540 k.ú. Bobrovec – v podiele 1/1 (v celosti), **Pavlovi Osadskému**, rod. Osadskému, a **Kataríne Osadskej**, rod. Staroňovej, obidvaja bytom Bobrovec č. 568 **do bezpodielového spoluvlastníctva.**

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrovec schválilo predmetný odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

B. K o n š t a t u j e , ž e

1. V zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **Obec Bobrovec dňa 26.11.2015 (najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom) zverejnila zámer previesť majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom**

obecné zastupiteľstvo rozhodne prevod majetku trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

2. V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení kupujúci **Pavol Osadský a Katarína Osadská, rod. Staroňová, bytom Bobrovec č. 568** nie sú osobami vymedzenými v § 9a ods. 6 a 7.

C. R u š í

Uznesenie č. 17/2015 zo dňa 18.06.2015.

Hlasovanie:

Volení poslanci OZ v Bobrovci:	9
Prítomní poslanci:	8
Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Ing. Ladislav Sedlák, PhD.
starosta obce