



Uznesenie č. 36/2019

zo dňa 27.06.2019

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení **predaj pozemku v k.ú. Bobrovec**, ktorý bol vytvorený **geometrickým plánom číslo 44026595-8/2019**, vyhotovený – GEODET – KA, s.r.o., Gazdovská 972/22, 031 04 Liptovský Mikuláš, úradne overeným Ing. Katarínou Gavlákovou za Okresný úrad Lipt. Mikuláš, katastrálny odbor dňa 11.06.2019 pod číslom G1-575/2019 vytvorený z pozemku s parc. číslom KN-C 2281/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6229 m², zapísaného na LV číslo 1511 v k.ú. Bobrovec - parcela KN-C číslo 2281/12 o výmere 40 m², záhrada v celosti, **Rudolfovi Hollému a Miroslavy Hollej rod. Frianovej, bytom Bobrovec 390, Bobrovec, PSČ 032 21, SR**, do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1, **za kúpnu cenu** stanovenú Znaleckým posudkom číslo 54/2019, znalec – Ing. Miroslav Neumann, Rázusova č. 1834/6, 031 01 Liptovský Mikuláš, zo dňa 11.06.2019, všeobecná hodnota majetku 615,20 eur (slovom šesťpäťdesiat eur a dvadsať centov) a za náklady za vypracovanie znaleckého posudku (faktúra č. 492019) v hodnote 70,00 eur (slovom sedemdesiat eur), **spolu 685,20 eur** (slovom šestoosemdesiatpäť eur a dvadsať centov).

Zdôvodnenie: Uznesením č. 15/2018 zo dňa 21.06.2018 bol daný predbežný súhlas „na odpredaj časti obecného pozemku - parcely CKN č. 2281/1 vedenej na LV 1511, k.ú. Bobrovec - vlastník Obec Bobrovec. K schváleniu odpredaja predmetnej nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom je potrebné doložiť geometrický plán. K zameraniu žiadateľ prizve zástupcu obce. Odpredaj podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Cena pozemku bude stanovená na základe znaleckého posudku, ktorý dá vypracovať obec. *Zdôvodnenie: Jedná sa o časť parcely CKN č. 2281/1, zastavané plochy a nádvoria, LV 1511, k.ú. Bobrovec vo vlastníctve obce Bobrovec. Západnú hranicu navrhovanej parcely na odpredaj tvorí spojnica medzi oploteniami susediacich nehnuteľností (jedná sa o vyrovnanie „uličnej plotovej línie“) a z tohto dôvodu predmetný pozemok je pre obec z hľadiska ďalšieho rozvoja nevyužitelný.“*

Jedná sa o pozemok vytvorený geometrickým plánom číslo 44026595-8/2019, vyhotovený – GEODET – KA, s.r.o., Gazdovská 972/22, 031 04 Liptovský Mikuláš, úradne overeným Ing. Katarínou Gavlákovou za Okresný úrad Lipt. Mikuláš, katastrálny odbor dňa 11.06.2019 pod číslom G1-575/2019 vytvorený z pozemku s parc. číslom KN-C 2281/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6229 m², zapísaného na LV číslo 1511 v k.ú. Bobrovec - **parcela KN-C číslo 2281/12** o výmere **40 m²**, záhrada vo vlastníctve obce Bobrovec. Západnú hranicu navrhovanej parcely na odpredaj tvorí spojnica medzi oploteniami susediacich nehnuteľností (jedná sa o vyrovnanie „uličnej plotovej línie“) a z tohto dôvodu predmetný pozemok je pre obec z hľadiska ďalšieho rozvoja nevyužitelný.

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrovec schválilo predmetný odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm.e) zákona čís. 138/1991 Zb. v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

B. K o n š t a t u j e , ž e

1. V zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **Obec Bobrovec dňa 11.06.2019** (najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom) **zverejnila zámer previesť majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne prevod majetku trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom **tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.**
2. V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení kupujúci **Rudolf Hollý a Miroslava Hollá rod. Frianová, bytom Bobrovec 390, Bobrovec, PSČ 032 21, nie sú osobami vymedzenými v § 9a ods. 6 a 7.**

Hlasovanie:

| | |
|--------------------------------|----------|
| Volení poslanci OZ v Bobrovci: | 9 |
| Prítomní poslanci: | 7 |
| Za: | 7 |
| Proti: | 0 |
| Zdržal sa: | 0 |

Ing. Ladislav Sedlák, PhD.
starosta obce