

# Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

**Predávajúci: STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s.**

so sídlom Ulica Ester Šimerovej Martinčekovej 4505/2, 031 37 Liptovský Mikuláš, zast. Ing. Michalom Rumanským, predsedom predstavenstva a Ing. Ladislavom Baránim, členom predstavenstva

IČO: 31 560 750

IČ DPH: SK 2020459034

zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,

oddiel Sa, vložka č. 63/L

Bankové spojenie: ČSOB,a.s. č.úctu: 4016939328/7500

(ďalej len „predávajúci“)

**Kupujúci: Obec Bobrovec, 032 21 Bobrovec 90, v zastúpení starostom obce**

Ing. Ladislavom Sedlákom, PhD.

IČO: 315117

(ďalej len „kupujúci“)

## Čl. I

### Predmet zmluvy

**1.1.** Predmetom zmluvy je prevod vlastníckeho práva k novovybudovanej vybavenosti k Nájomnému bytovému domu – 24 b.j. blok “B” súpisné číslo 732 postaveného na parcele číslo KN C 2660/7, k. ú. Bobrovec to:

- Objekt: SO 307 Kanalizačná prípojka splašková pre BD B
- Objekt: SO 308 Kanalizačná prípojka dažďová pre BD B
- Objekt: SO 309 Vodovodná prípojka pre BD B
- Objekt: SO 310 Prípojka NN pre BD B
- Objekt SO: 312 Miestna komunikácia a spevnené plochy
- Objekt SO: 313 Verejná kanalizácia dažďová
- Objekt SO: 314 Verejná kanalizácia splašková
- Objekt SO: 315 Verejný vodovod
- Objekt SO: 316 Vonkajšie osvetlenie

/ďalej len predmet kúpy “/.

## Čl. II

### Kúpna cena

**2.1.** Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy vo výške 148.924,90 Eur s DPH /slovom: Jednostaštyridsaťosemtisícdeväťstodvadsaťštyri 90/100 Eur s daňou z pridanej hodnoty/, pričom kúpna cena za Kanalizačnú prípojku splaškovú pre BD B predstavuje sumu 1.320,97 Eur s DPH, Kanalizačnú prípojku dažďovú pre BD B predstavuje sumu 524,62 Eur s DPH, Vodovodnú prípojku pre BD B predstavuje sumu 4.233,22 Eur s DPH, Prípojku NN pre BD B predstavuje sumu 10.720,32 Eur s DPH, Miestnu komunikáciu a spevnené plochy predstavuje sumu 54.714,56 Eur s DPH, Verejnú

kanalizáciu dažďovú predstavuje sumu 16.668,96 Eur s DPH, Verejnú kanalizáciu splaškovú predstavuje sumu 28.295,83 Eur s DPH, Verejný vodovod predstavuje sumu 20.482,62 Eur s DPH, Vonkajšie osvetlenie predstavuje sumu 11.963,80 Eur s DPH.

2.2. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že kúpnu cenu predávajúci kupujúcemu vyfakturuje, pričom splatnosť faktúry a teda termín úhrady celkovej kúpnej ceny je stanovená termínom 30.09.2013.

### Čl. III Ďalšie dojednania

3.1. Predávajúci prehlasuje, že na predmete kúpy neviaznu dlhy, vecné bremená, záložné práva, ani iné právne povinnosti, ďalej že prevod predmetu kúpy nie je obmedzený a že predávajúci je oprávnený s ním bez obmedzenia nakladať a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

3.2. Kupujúci prehlasuje, že nadobudnutie predmetu kúpy schválilo Obecné zastupiteľstvo Bobrovec svojím uznesením číslo 6/2013 zo dňa 29.01.2013

3.3. Predávajúci dáva záruku na predmet kúpy v trvaní 24 mesiacov

### Čl. IV Spoločné a záverečné ustanovenia

4.1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.

4.2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.

4.3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

4.4. Táto zmluva je vypracovaná v 6 vyhotoveniach, po dve vyhotovenia pre účastníkov.

4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli túto vlastnoručne podpísali.

V Liptovskom Mikuláši dňa 04.02.2013

Predávajúci:

**STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s.**

Ing. Michal Rumanský  
predseda predstavenstva

Ing. Ladislav Baráni  
člen predstavenstva

STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s.

Ulica Ester Šimerovej  
Martinčekovej 4505/2

031 371 Liptovský Mikuláš

Kupujúci:

**Obec Bobrovec**

Ing. Ladislav Sedlák, PhD.  
starosta obce



*fol. 2*