



# Uznesenie č. 35/2019

zo dňa 27.06.2019

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

## A. Schvaľuje

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení **predaj pozemku v k.ú. Bobrovec**, parcela EKN č. 314, o výmere 93 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda – LV 1540 k.ú. Bobrovec vo vlastníctve obce v celosti, **Pavlovi Lisému a Božene Lisej rod. Kellovej, bytom Bobrovec 143, 032 21 Bobrovec** do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1, **za kúpnu cenu** stanovenú Znaleckým posudkom číslo 54/2019, znalec – Ing. Miroslav Neumann, Rázusova č. 1834/6, 031 01 Liptovský Mikuláš, zo dňa 11.06.2019, všeobecná hodnota majetku 782,13 eur (slovom sedemstoosemdesiatdva eur a trinásť centov) a za náklady za vypracovanie znaleckého posudku (faktúra č. 49/2019) v hodnote 70,00 eur (slovom sedemdesiat eur), **spolu 852,13 eur** (slovom osemstopäťdesiatdva eur a trinásť centov).

### Zdôvodnenie:

Uznesením č. 26/2019 zo dňa 02.05.2019 bol daný predbežný súhlas „*na odpredaj pozemku - parcely EKN č. 314 v katastrálnom území Bobrovec, vedenom na liste vlastníctva 1540 - vlastníkom Obec Bobrovec, o výmere 93 m<sup>2</sup>. Odpredaj podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Cena pozemku bude stanovená na základe znaleckého posudku, ktorý dá vypracovať obec. Zdôvodnenie: Jedná sa o nehnuteľnosť parc. KN č. 314 – LV 1540 k.ú. Bobrovec vo vlastníctve obce. Parcela je situovaná v zastavanej časti územia pri parcelách vo vlastníctve žiadateľov za ich rodinným domom. Predmetný pozemok je pre obec z hľadiska ďalšieho rozvoja nevyužitelný.*“

Jedná sa o nehnuteľnosť - parcela EKN č. 314, o výmere 93 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda – LV 1540 k.ú. Bobrovec vo vlastníctve obce. Parcela je situovaná v zastavanej časti územia pri parcelách vo vlastníctve žiadateľov za ich rodinným domom. Predmetný pozemok je pre obec z hľadiska ďalšieho rozvoja nevyužitelný.

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrovec schválilo predmetný odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

## B. Konštatuje, že

1. V zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **Obec Bobrovec dňa 11.06.2019 (najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom) zverejnila zámer previesť majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne prevod majetku trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.**

2. V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení kupujúci **Pavel Lisý a Božena Lisá rod. Kellová, bytom Bobrovec 143, 032 21 Bobrovec nie sú osobami vymedzenými v § 9a ods. 6 a 7.**

**Hlasovanie:**

Volení poslanci OZ v Bobrovci:	9
Prítomní poslanci:	7
<b>Za:</b>	<b>7</b>
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Ing. Ladislav Sedlák, PhD.  
starosta obce