



Uznesenie č. 17/2013

zo dňa 25.04.2013

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

1. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení predaj pozemku **parc. číslo KN-C číslo 2390/53 o výmere 157 m² ostatná plocha v celosti v k.ú. Bobrovec** zameranej geometrickým plánom číslo 40003337-11/2013 vyhotovený Ing. Jánom Benikovským, geodet a kartograf, V Luhoch 5, L. Mikuláš zo dňa 18.03.2013, úradne overeným Ing. Katarínou Gavlákovou za Správu katastra Liptovský Mikuláš dňa 21.03.2013 pod číslom 246/2013 kupujúcim: **Ing. Miroslavovi Triznovi a Ing. Eve Triznovej do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, bytom Bobrovec č. 523.** Kúpna cena uvedeného pozemku sa schvaľuje vo výške **3,30 EUR za 1 m², čo pri výmere 157 m² predstavuje sumu vo výške 518,10 eur** (slovom päťstoosemnaásť eur a 10 centov).

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že predaj uvedeného pozemku je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že predmetný pozemok je umiestnený mimo zastavané územie obce Bobrovec, je malej výmery a je bezprostredne prilahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Parcela C-KN číslo 2390/53 má charakter oddychovej zóny pri jestvujúcich rekreačných chatách. Z hľadiska výmery, polohy a ďalšieho rozvoja je uvedená parcela pre obce nevyužiteľná. Jednotková hodnota pozemku s parc. č. KN-E číslo 6322 stanovená na základe znaleckého posudku č. 34/2013, ktorý vypracoval znalec: Ing. Miroslav Todák, ul. Čsl. Brigády 1611/16, 031 01 Lipt. Mikuláš, evidenčné číslo znalca 913554 je 2,24 EUR za 1 m². Na základe stanovených pravidiel predaja obecných pozemkov malej výmery (predzáhradky, pozemky prilahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov ...) bola stanovená cena na 3,30 EUR za 1 m².

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrovec schválilo predmetný odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

B. Konštatuje, že

1. V zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **Obec Bobrovec dňa 05.04.2013 (najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom) zverejnila zámer previesť majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne prevod majetku trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom **tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.**

2. V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení kupujúci **Ing. Miroslav Trizna a Ing. Eva Triznová, rod. Volajová, bytom Bobrovec č. 523** nie sú osobami vymedzenými v § 9a ods. 6 a 7.

Hlasovanie:

Volení poslanci OZ v Bobrovci: 9
Prítomní poslanci: 8
Za: 8
Proti: --
Zdržal sa: --

Blahunka Jozef Ing.	Bobková Alexandra Mgr.	Frián Roman	Lisá Lucia Ing.	Moravčík Vladimír Ing.	Rusina Pavol Ing.	Sekan Ľubomír	Vejčíková Zdenka	Vrabec Roman Ing.
áno	áno	ospr.	áno	áno	áno	áno	áno	áno