

III.

Predmetom tejto zmluvy je zámena novovytvorených perciel :

parcela s čís.KN-C 1205/6 o celovej výmere 73 m², orná pôda vytvorená geometrickým plánom č. 30519888-60/2010, vyhotoveným Ing.Milanom Perdekom, geodetom a kartografom mapový list 2-4/23 dňa 29.09.2010, úradne overeným Správou katastra dňa 20.10.2010 pod čís. 932/2010 z dielov:

č. 1. oddelený od parcely KN-E č. 1335 o výmere 16 m², druh pozemku orná pôda

č. 3 oddelený od parcely KN-E č. 1337 o výmere 12 m², druh pozemku orná pôda

č. 5 oddelený od parcely KN-E č. 1343 o výmere 27 m², druh pozemku orná pôda

č. 7 oddelený od parcely KN-E č. 1344 o výmere 18 m², druh pozemku orná pôda

Parcela s čís.KN-C 1205/8 o výmere 7 m², orná pôda, vytvorená geometrickým plánom č. 30519888-60/2010, vyhotoveným Ing.Milanom Perdekom, geodetom a kartografom mapový list 2-4/23 dňa 29.09.2010, úradne overeným Správou katastra dňa 20.10.2010 pod čís. 932/2010 z dielu č. 11 oddeleného od parcely KN-E č.1349 o výmere 7 m², druh pozemku orná pôda ,

všetko k.ú. Bobrovec vo vlastníctve účastníkov č.1) v prospech účastníka č.2) tejto zmluvy za novovytvorenú parcelu KN-C č. **1205/10 o výmere 157 m²** , orná pôda vo vlastníctve účastníka č.2 .

Parcely tvoriace predmet zámeny boli vytvorené geometrickým plánom geometrickým plánom č. 30519888-14/2010, vyhotoveným Ing.Milanom Perdekom, geodetom a kartografom , mapový list 2-4/23 dňa 29.09.2010, úradne overeným Správou katastra dňa 20.10.2010 pod čís. 932/2010.

Obaja účastníci zamieňajú navzájom do svojho vlastníctva citované nehnuteľnosti bez výhrad a v celosti .

Účastníci čís. 1) sa na základe tejto zmluvy stanú vlastníkmi (v režime BSM) novovytvorenej parcely KN-C 1205/10 o výmere 157m² orná pôda v celosti , v k.ú.Bobrovec . Účastník č.2) sa stane na základe tejto zmluvy vlastníkom novovytvorenej parcely KN-C parc.č.1205/6 o výmere 73m² v kultúre orná pôda v celosti a parcely KN-C 1205/8 o výmere 7 m² v celosti, v k.ú. Bobrovec .

IV.

Kúpna cena predmetu prevodu podľa tejto zmluvy bola účastníkmi zmluvy dohodnutá sumou vo výške 6,64 eur/m² .

Účastníci č.1) zaplatia účastníkovi č. 2) za 157 m² ornej pôdy sumu vo výške 1 042,48 (slovom jedentisícštyridsaťdva eur a 48 centov) v dvoch splátkach tak, že pri podpise kúpnej zmluvy zaplatia prvú splátku kúpnej ceny vo výške 531,20 eur . Druhú splátku kúpnej ceny vo výške 511,28 eur sa zaväzujú zaplatiť do 30 dní po povolení vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností do pokladne účastníka 2).

Účastník č.2) zaplatí účastníkom č.1) kúpnu cenu vo výške 531,20 eur (slovom päťstotridsaťjeden eur a 20 centov) pri podpise kúpnej zmluvy.

Účastníci tejto zámennej zmluvy sa dohodli, že kúpna cena vo výške 531,20 eur , ktorú je povinný zaplatiť účastník č.2)tejto zmluvy a prvá splátka kúpnej ceny vo výške 531,20 eur , ktorú sú povinní zaplatiť účastníci č.

1) tejto zmluvy zaniknú započítaním ku dňu podpisu tejto zámennej zmluvy.

V.

Účastníci zámennej zmluvy zhodne prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, zástavné práva a ani iné právne povinnosti, že zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.