



Uznesenie č. 9/2012

zo dňa 03. 04. 2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. Schvaľuje

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení predaj pozemku - **parcela KN-C číslo 1004** o výmere **38 m² záhrada v celosti v k.ú. Bobrovec** – pozemok vytvorený geometrickým plánom číslo 40003337-11/2012 zo dňa 10.03.2012, vyhotovený Ing. Jánom Benikovským, geodetom a kartografom, úradne overeným Ing. Katarínou Gavlákovou za Správu katastra Liptovský Mikuláš dňa 14.03.2012 pod číslom 232/12 z pozemku s parc. číslom KN-E 428 zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m² zapísaného na LV číslo 1511 k.ú. Bobrovec a z pozemku s parc. číslom KN-E 1464/1 ostatné plochy o výmere 20141m² zapísaného na LV číslo 1540 k.ú. Bobrovec, kupujúcim: **Alfonzovi Sekanovi a Márii Sekanovej rod. Uramovej do bezpodielového spoluvlastníctva manželov**, bytom Bobrovec č. 284, za kúpnu cenu **3,30 eur za 1 m², čo pri výmere 38 m² predstavuje sumu vo výške 125,40 eur** (slovom stodvadsaťpäť EUR a 40 centov).

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že predaj uvedeného pozemku je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu: Miestny národný výbor v Bobrovci v uznesení číslo 94/1985 súhlasil s prevodom obecného pozemku na Alfonza Sekana, Bobrovec čd. 284 o výmere 38 m², ktorý pozemok potrebuje na záhradu okolo svojho rodinného domu. Tento prevod však nebol zaevidovaný na katastrálnom úrade v Liptovskom Mikuláši a doklady o zaplatení sa nezachovali. Pozemok je oplotený, tvorí súčasť dvora pri rodinnom dome a pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov (parcely CKN č. 1005, 1006, 1007 evidované na liste vlastníctva č. 163). Parcela C-KN číslo 1004 je pre obec z hľadiska výmery, polohy a ďalšieho rozvoja obce nevyužiteľná.

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrovec schválilo predmetný odpredaj v súlade s § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

B. Konštatuje, že

1. V zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **Obec Bobrovec dňa 14.03.2012** (najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom) **zverejnila zámer previesť majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne prevod majetku trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom **tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.**
2. V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení kupujúci **Alfonz Sekan a Mária Sekanová rod. Uramová, bytom Bobrovec č. 284** nie sú osobami vymedzenými v § 9a ods. 6 a 7.

Hlasovanie:

Volení poslanci OZ v Bobrovci: 9
Prítomní poslanci: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Blahunka Jozef Ing.	Bobková Alexandra Mgr.	Frian Roman	Lisá Lucia Ing.	Moravčík Vladimír Ing.	Rusina Pavol Ing.	Sekan Lubomír	Vejščíková Zdenka	Vrabec Roman Ing.
áno	áno	ospr.	áno	ospr.	áno	áno	áno	áno



Uznesenie č. 10/2012

zo dňa 3.4.2012

Obecné zastupiteľstvo Bobrovec po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi obcou Bobrovec (budúci predávajúci) a Stavoindustriou a.s. (budúci kupujúci). Predmetom budúcej kúpnej zmluvy je prevod vlastníckeho práva k časti pozemkov – parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu č. KN-E 6335 o výmere 1445 m² orná pôda, č. KN-E 6336/1 o výmere 5 m² trvalé trávne porasty, č. KN-E 6336/2 o výmere 10000 m² trvalé trávne porasty, č. KN-E 6337 o výmere 2148 m² orná pôda a č. 6338/2 o výmere 8626 m² trvalé trávne porasty, zapísaných na LV č. 1511 pre k.ú. Bobrovec v katastri nehnuteľností vedenom Správou katastra v Liptovskom Mikuláši, pričom stav výmer vyššie uvedených parciel bude zameraný na základe geometrického plánu pre tento účel vyhotovený tak, aby na parceliach mohla byť realizovaná stavba Obytná zóna Bobrovec – 52 bytových jednotiek. Kúpna cena za predmet kúpy bude vo výške 1,- Euro. Kupujúci (Stavoindustria a.s.) je povinný predmet kúpy predat' predávajúcemu (obec Bobrovec) za kúpnu cenu 1,- Euro a to spolu s predmetom kúpy podľa Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 23.01.2012.

Hlasovanie:

Volení poslanci OZ v Bobrovci:	9
Prítomní poslanci:	7
Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Blahunka Jozef Ing.	Bobková Alexandra Mgr.	Frian Roman	Lisá Lucia Ing.	Moravčík Vladimír Ing.	Rusina Pavol Ing.	Sekan Lubomír	Vejčíková Zdenka	Vrabec Roman Ing.
áno	áno	osprav.	áno	osprav.	áno	áno	áno	áno



Uznesenie č. 11/2012

zo dňa 3.4.2012

Obecné zastupiteľstvo Bobrovce po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

Zmluvu o správe a odbornom výkone prevádzky uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovení zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a v zmysle § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami: **Obec Bobrovce a Liptovská vodárenská spoločnosť a.s.**, Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš (LVS, a.s.).

- LVS, a.s., je osobou odborne spôsobilou v oblasti správy a prevádzkovania verejných vodovodov a verejných kanalizácií a držiteľom potrebných oprávnení na výkon týchto činností.
- **Obec ako vlastník verejného vodovodu dáva prevádzkovať verejný vodovod LVS, a.s.**, za účelom efektívneho zabezpečenia verejnoprospešnej služby, t.j. aby LVS, a.s., verejný vodovod spravovala, prevádzkovala v súlade s verejným záujmom.
- **Zmluvné strany si Zmluvou vymedzujú vzájomné práva a povinnosti, v súvislosti so správou a prevádzkou verejného vodovodu vo vlastníctve Obce.**

Hlasovanie:

Volení poslanci OZ v Bobrovci:	9
Prítomní poslanci:	7
Za:	5
Proti:	1
Zdržal sa:	1

Blahunka Jozef Ing.	Bobková Alexandra Mgr.	Frian Roman	Lisá Lucia Ing.	Moravčík Vladimír Ing.	Rusina Pavol Ing.	Sekan Lubomír	Vejčíková Zdenka	Vrabec Roman Ing.
áno	áno	osprav.	zdržala sa	osprav.	áno	áno	áno	proti



Uznesenie č. 12/2012

zo dňa 3.4.2012

Obecné zastupiteľstvo Bobrovec po prerokovaní materiálu

A. Berie na vedomie

Informáciu pána starostu o získanie príspevku 2 000 € z MH SR pre technické vybavenie Hasičského zboru v Bobrovci



Uznesenie č. 13/2012

zo dňa 3.4.2012

Obecné zastupiteľstvo Bobrovec po prerokovaní materiálu

A. U k l a d á

Komisii ŽP pri OÚ zaoberať sa problematikou úpravy brehov okolo miestnych potokov

Termín: do 30.05.2012