



Uznesenie č. 73/2020

zo dňa 30.01.2020

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. S c h v a ľ u j e

Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **predaj pozemku v k.ú. Bobrovec** vytvorený geometrickým plánom číslo 40003337-31/2011, vyhotovený – Ing. Ján Benikovský, geodet a kartograf, V Luhoch 5, Liptovský Mikuláš, úradne overeným Ing. Katarínou Gavlákovou za Okresný úrad Lipt. Mikuláš, katastrálny odbor dňa 03.06.2011 pod číslom 414/11 vytvorený z pozemku s parc. číslom KN-E 1464/1 ostatné plochy o výmere 20197 m², zapísaného na LV číslo 1540 v k.ú. Bobrovec - **parcela KN-C číslo 223/2** o výmere 85 m², zastavané plochy a nádvoria v celosti, **Ignácovi Bobkovi a Alexandre Bobkovej rod. Tóthovej, bytom Bobrovec 137, Bobrovec, PSČ 032 21, SR**, do vlastníctva v **podiele 1/1, za kúpnu cenu** stanovenú Znaleckým posudkom číslo 125/2019, znalec – Ing. Miroslav Neumann, Rázusova č. 1834/6, 031 01 Liptovský Mikuláš, zo dňa 04.12.2019, všeobecná hodnota majetku 1060,00 eur (slovom jedentisícšesťdesiat eur) a za náklady za vypracovanie znaleckého posudku (faktúra č. 108/2019) v hodnote 110,00 eur (slovom jednostodesať eur), **spolu 1170,00 eur (slovom jedentisícstosedemdesiat eur).**

Zdôvodnenie:

Uznesením č. 41/2019 zo dňa 19.09.2019 bol daný predbežný súhlas „na odpredaj časti obecného pozemku - parcely EKN č. 1464/1, vedenej na LV 1540, k.ú. Bobrovec - vlastník Obec Bobrovec. K schváleniu odpredaja predmetnej nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom je potrebné doložiť geometrický plán. K zameraniu žiadateľ prizve zástupcu obce. Odpredaj podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. **Zdôvodnenie:** Jedná sa o časť nehnuteľnosti (parcela CKN č. 223/2 – nemá založený list vlastníctva) - parcely EKN č. 1464/1 - LV 1540 k.ú. Bobrovec vo vlastníctve obce. Parcela je situovaná pri parcelách **CKN č. 222** (pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom) a **CKN 223/3** (pozemok, na ktorom je dvor), LV č. 2614, k.ú. Bobrovec, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov. Parcela je situovaná v oplotení žiadateľov a z tohto dôvodu predmetný pozemok je pre obec z hľadiska ďalšieho rozvoja nevyužitelný.“

Jedná sa o pozemok vytvorený geometrickým plánom číslo 40003337-31/2011, vyhotovený – Ing. Ján Benikovský, geodet a kartograf, V Luhoch 5, Liptovský Mikuláš, úradne overeným Ing. Katarínou Gavlákovou za Okresný úrad Lipt. Mikuláš, katastrálny odbor dňa 03.06.2011 pod číslom 414/11 vytvorený z pozemku s parc. číslom KN-E 1464/1 ostatné plochy o výmere 20197 m², zapísaného na LV číslo 1540 v k.ú. Bobrovec - **parcela KN-C číslo 223/2** o výmere 85 m², zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve obce Bobrovec. Parcela je situovaná pri parcelách **CKN č. 222** (pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom) a **CKN 223/3** (pozemok, na ktorom je dvor), LV č. 2614, k.ú. Bobrovec, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov. Parcela je situovaná v oplotení žiadateľov a z tohto dôvodu predmetný pozemok je pre obec z hľadiska ďalšieho rozvoja nevyužitelný.

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrovec schválilo predmetný odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

B. K o n š t a t u j e , ž e

1. V zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **Obec Bobrovec dňa 08.01.2020** (najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom) **zverejnila zámer previesť majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne prevod majetku trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom **tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.**
2. V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení kupujúci **Ignác Bobka a Alexandra Bobková rod. Tóthová, bytom Bobrovec 137, 032 21 Bobrovec** nie sú osobami vymedzenými v § 9a ods. 6 a 7.

Hlasovanie:

Volení poslanci OZ v Bobrovci:	9
Prítomní poslanci:	7
Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0

V Bobrovci podpísané dňa 05.02.2020

Ing. Ladislav Sedlák, PhD.
starosta obce